



# Crown City Residence (студии, 1+1, 2+1) от 40 000 €



 Расположение: **Авсаллар**

 Расстояние до моря: **900 метров**

**Жилой комплекс « Crown City Residence »** расположен в одном из самых популярных районов Алании - Авсалларе на территории 13200 м2 и состоит из четырех блоков на 324 квартиры. Красивое архитектурное решение, современный дизайн, возможности для занятия спортом и просто для полноценного отдыха, а так же возможность выгодного вложения денежных средств делают наш проект очень привлекательным для местных и иностранных инвесторов.

## УСЛУГИ

**Crown City Residence** располагается на расстоянии трехсот метров от центра города и торговых площадей и в 900 метрах от моря и пляжа. От комплекса до пляжа в определенное время дня будут предоставлены услуги сервиса ( машина/автобус ).

Для Вашего удобства и комфорта в каждом блоке расположено два лифта. На территории имеется открытый бассейн площадью 450 м2, бар у бассейна, детская площадка, теннисный корт и парковка, а так же крытый бассейн, боулинг, фитнес салон, сауна, хамам, массажный кабинет, кинотеатр, бар, ресторан, гараж, охрана и садовник.

В Спа - центре CROWN CITY вы сможете расслабиться и почувствовать себя комфортно. В Турецкой бане /хамаме/ и сауне Вы сможете попариться и принять освежающий душ, получить удовольствие от расслабляющегося массажа или немного поплавать. Выбор за вами!



**В вашей квартире имеется :**

- пластиковые окна
- железная входная дверь
- лакированные внутренние двери
- стеклянные душевые кабины в ванной комнате
- встроенные шкафы на кухне и ванной
- осветительные приборы
- гранитная столешница на кухне
- кафельная плитка на полу и на стенах в ванной
- мраморная лестница
- алюминиевые и стеклянные поручни
- автоматические жалюзи на окнах
- кондиционеры во всех комнатах
- телефонная линия и интернет
- спутниковое телевидение

**Стоимость апартаментов:**

Квартира-студия: от 40 000 €

Квартира 1+1: от 52 000 €

Квартира 2+1: от 80 000 € и выше.

**Стоимость оформления ТАПУ**

- **Студия** - 1 900 €
- **1+1** - 2 400 €
- **2+1** - 2 800 €
- **3+1** - 3 500 €

**Комплектация бытовой техникой**

- **Квартира:** 2 000 €
- **Дуплекс:** 2 500 €

**Ежемесячное обслуживание (айдат)**

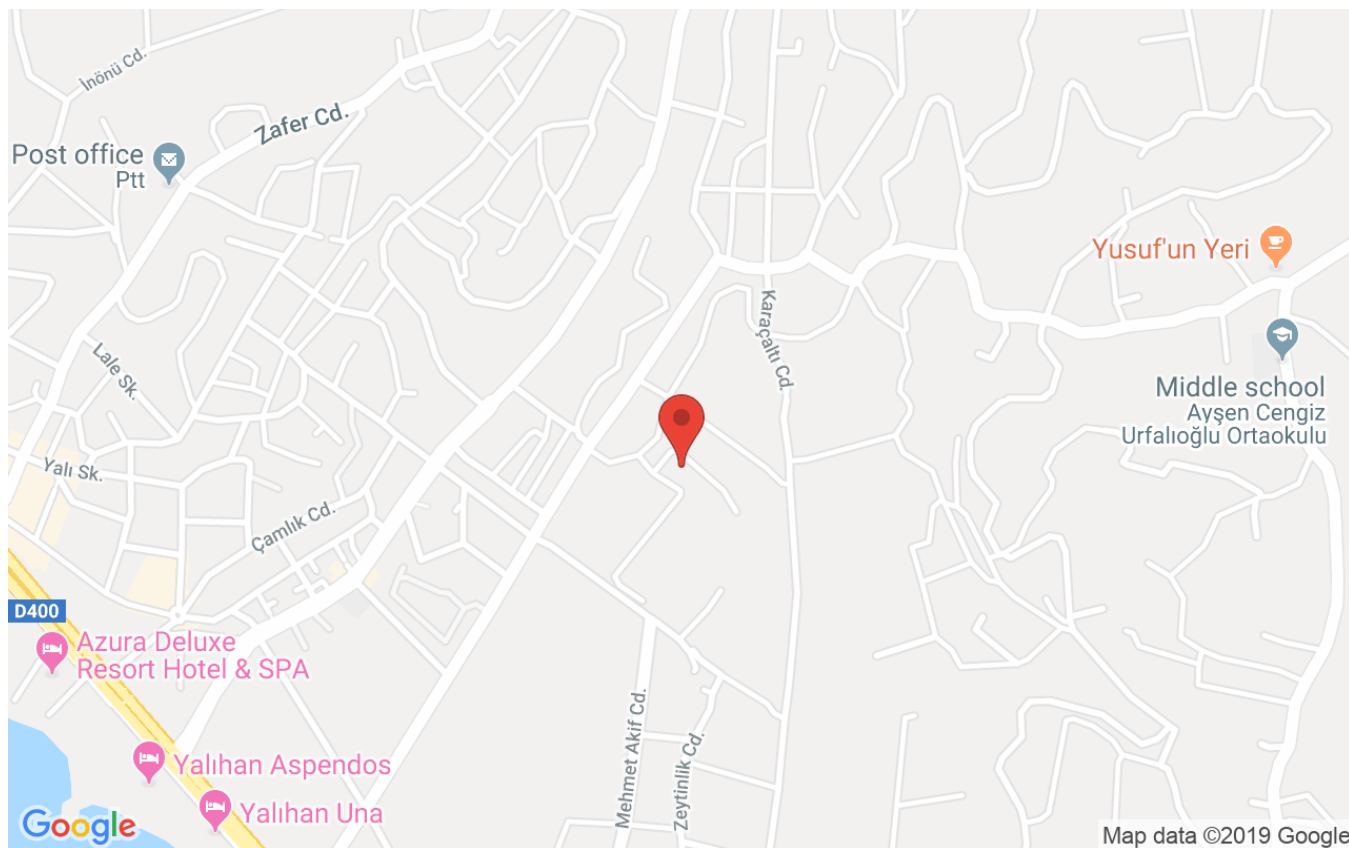
- **Квартира:** 40 €
- **Дуплекс:** 50 €

**Объект включает**

Wi-Fi, Аквапарк, Барбекю, Бассейн, Беседка, Бильярд, Генератор, Детская площадка, Детский бассейн, Кафе, Кондиционер, Консьерж, Крытый бассейн, Лифт, Маркет, Настольный теннис, Охрана 24 часа, Парикмахерская, Парковка, Ресторан, Сад, Садовник, Сауна, Спутниковая система, Теннисный корт, Тренажёрный зал, Турецкий массаж, Хамам, Центральное телевидение



## Расположение на карте



 Расположение: **Авсаллар**

 Расстояние до моря: **900 метров**



## Цены на квартиры в Crown City Residence (студии, 1+1, 2+1)

### Блок А

Блок	Номер	Этаж	Кол-во комнат	Площадь	Цена
А	32	Четвёртый	2+1	66 м <sup>2</sup>	78 500 €
А	41	Пятый	2+1	66 м <sup>2</sup>	81 000 €
А	44	Пятый	1+1	47 м <sup>2</sup>	48 000 € <i>в резерве</i>
А	47	Шестой	1+1	43 м <sup>2</sup>	52 000 €
А	49	Шестой	2+1	66 м <sup>2</sup>	87 000 €
А	64	Восьмой	1+1	47 м <sup>2</sup>	58 000 € <i>в резерве</i>
А	65	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 €
А	66	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 €
А	74	Девятый	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	96 000 €
А	75	Девятый	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	96 000 €
А	76	Девятый	3+1 Дуплекс	113 м <sup>2</sup>	150 000 €
А	77	Девятый	3+1 Дуплекс	113 м <sup>2</sup>	150 000 €
А	78	Девятый	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	96 000 €
А	79	Девятый	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	96 000 €
А	81	Девятый	1+1	43 м <sup>2</sup>	51 000 €

### Блок В

Блок	Номер	Этаж	Кол-во комнат	Площадь	Цена
В	5	Первый	2+1	66 м <sup>2</sup>	71 000 €
В	10	Второй	1+1	47 м <sup>2</sup>	51 000 €
В	12	Второй	1+1	43 м <sup>2</sup>	46 000 € <i>в резерве</i>
В	13	Второй	2+1	66 м <sup>2</sup>	73 000 €
В	17	Второй	1+1	47 м <sup>2</sup>	51 000 €
В	26	Третий	1+1	47 м <sup>2</sup>	52 000 €
В	29	Четвёртый	1+1	43 м <sup>2</sup>	50 000 €
В	31	Четвёртый	2+1	66 м <sup>2</sup>	78 000 €
В	35	Четвёртый	1+1	47 м <sup>2</sup>	54 000 €
В	36	Четвёртый	Студия	36 м <sup>2</sup>	<b>40 000 €</b>
В	38	Пятый	1+1	43 м <sup>2</sup>	52 000 €
В	39	Пятый	1+1	43 м <sup>2</sup>	52 000 €
В	40	Пятый	2+1	66 м <sup>2</sup>	80 000 €
В	43	Пятый	1+1	43 м <sup>2</sup>	52 000 €
В	44	Пятый	1+1	47 м <sup>2</sup>	56 000 €





<b>В</b>	45	Пятый	Студия	36 м <sup>2</sup>	41 000 €
<b>В</b>	46	Шестой	1+1	47 м <sup>2</sup>	58 000 €
<b>В</b>	47	Шестой	1+1	43 м <sup>2</sup>	54 000 €
<b>В</b>	48	Шестой	1+1	43 м <sup>2</sup>	54 000 €
<b>В</b>	49	Шестой	2+1	66 м <sup>2</sup>	82 000 €
<b>В</b>	52	Шестой	1+1	43 м <sup>2</sup>	54 000 €
<b>В</b>	53	Шестой	1+1	47 м <sup>2</sup>	58 000 €
<b>В</b>	54	Шестой	Студия	36 м <sup>2</sup>	42 000 €
<b>В</b>	55	Седьмой	1+1	47 м <sup>2</sup>	59 000 €
<b>В</b>	56	Седьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 €
<b>В</b>	57	Седьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 €
<b>В</b>	61	Седьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 €
<b>В</b>	62	Седьмой	1+1	47 м <sup>2</sup>	59 000 €
<b>В</b>	63	Седьмой	Студия	36 м <sup>2</sup>	43 000 €
<b>В</b>	64	Восьмой	1+1	47 м <sup>2</sup>	60 000 €
<b>В</b>	65	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	58 000 €
<b>В</b>	66	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	58 000 €
<b>В</b>	67	Восьмой	2+1	66 м <sup>2</sup>	86 000 €
<b>В</b>	70	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	58 000 €
<b>В</b>	71	Восьмой	1+1	47 м <sup>2</sup>	60 000 €
<b>В</b>	72	Восьмой	Студия	36 м <sup>2</sup>	44 000 €
<b>В</b>	73	Девятый	2+1 Дуплекс	90 м <sup>2</sup>	106 000 €
<b>В</b>	74	Девятый	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	96 000 €
<b>В</b>	75	Девятый	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	96 000 €
<b>В</b>	76	Девятый	3+1 Дуплекс	113 м <sup>2</sup>	150 000 €
<b>В</b>	78	Девятый	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	96 000 € <i>в резерве</i>
<b>В</b>	80	Девятый	2+1 Дуплекс	90 м <sup>2</sup>	106 000 €
<b>В</b>	81	Девятый	Студия	36 м <sup>2</sup>	45 000 €

## Блок С

Блок	Номер	Этаж	Кол-во комнат	Площадь	Цена
<b>С</b>	5	Первый	2+1	66 м <sup>2</sup>	73 000 € <i>в резерве</i>
<b>С</b>	13	Второй	2+1	66 м <sup>2</sup>	76 000 €
<b>С</b>	14	Второй	2+1	66 м <sup>2</sup>	76 000 € <i>в резерве</i>
<b>С</b>	17	Второй	1+1	47 м <sup>2</sup>	53 000 € <i>в резерве</i>
<b>С</b>	18	Второй	Студия	36 м <sup>2</sup>	40 000 € <i>в резерве</i>
<b>С</b>	23	Третий	2+1	66 м <sup>2</sup>	78 000 €
<b>С</b>	24	Третий	1+1	43 м <sup>2</sup>	50 000 €



С	25	Третий	1+1	43 м <sup>2</sup>	50 000 €
С	29	Четвёртый	1+1	43 м <sup>2</sup>	52 000 € <i>в резерве</i>
С	30	Четвёртый	1+1	43 м <sup>2</sup>	52 000 €
С	31	Четвёртый	2+1	66 м <sup>2</sup>	80 000 €
С	32	Четвёртый	2+1	66 м <sup>2</sup>	80 000 €
С	34	Четвёртый	1+1	43 м <sup>2</sup>	52 000 €
С	37	Пятый	1+1	47 м <sup>2</sup>	58 000 € <i>в резерве</i>
С	39	Пятый	1+1	43 м <sup>2</sup>	54 000 €
С	40	Пятый	2+1	66 м <sup>2</sup>	82 000 €
С	41	Пятый	2+1	66 м <sup>2</sup>	82 000 €
С	42	Пятый	1+1	43 м <sup>2</sup>	54 000 €
С	43	Пятый	1+1	43 м <sup>2</sup>	54 000 €
С	46	Шестой	1+1	47 м <sup>2</sup>	60 000 €
С	47	Шестой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 €
С	48	Шестой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 € <i>в резерве</i>
С	49	Шестой	2+1	66 м <sup>2</sup>	84 000 €
С	50	Шестой	2+1	66 м <sup>2</sup>	84 000 €
С	51	Шестой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 €
С	52	Шестой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 €
С	53	Шестой	1+1	47 м <sup>2</sup>	60 000 €
С	54	Шестой	Студия	36 м <sup>2</sup>	45 000 €
С	55	Седьмой	1+1	47 м <sup>2</sup>	61 000 €
С	56	Седьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	58 000 €
С	57	Седьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	58 000 €
С	58	Седьмой	2+1	66 м <sup>2</sup>	86 000 €
С	60	Седьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	58 000 €
С	61	Седьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	58 000 €
С	62	Седьмой	1+1	47 м <sup>2</sup>	62 000 €
С	63	Седьмой	Студия	36 м <sup>2</sup>	45 000 €
С	64	Восьмой	1+1	47 м <sup>2</sup>	62 000 €
С	65	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	60 000 €
С	66	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	60 000 €
С	69	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	60 000 €
С	70	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	60 000 €
С	71	Восьмой	1+1	47 м <sup>2</sup>	62 000 €
С	72	Восьмой	Студия	36 м <sup>2</sup>	46 000 €
С	73	Девятый	2+1 Дуплекс	90 м <sup>2</sup>	106 000 €
С	74	Девятый	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	99 000 €
С	75	Девятый	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	99 000 €
С	78	Девятый	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	99 000 €
С	79	Девятый	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	99 000 €



<b>C</b>	80	Девяты́й	2+1 Дуплекс	90 м <sup>2</sup>	109 000 €
<b>C</b>	81	Девяты́й	Студия	36 м <sup>2</sup>	48 000 €

## Блок D

Блок	Номер	Этаж	Кол-во комнат	Площадь	Цена
<b>D</b>	5	Первый	2+1	66 м <sup>2</sup>	71 000 €
<b>D</b>	14	Второй	2+1	66 м <sup>2</sup>	73 000 €
<b>D</b>	16	Второй	1+1	43 м <sup>2</sup>	46 000 € <i>в резерве</i>
<b>D</b>	23	Третий	2+1	66 м <sup>2</sup>	76 000 €
<b>D</b>	29	Четвёртый	1+1	43 м <sup>2</sup>	50 000 € <i>в резерве</i>
<b>D</b>	32	Четвёртый	2+1	66 м <sup>2</sup>	78 000 €
<b>D</b>	34	Четвёртый	1+1	43 м <sup>2</sup>	50 000 € <i>в резерве</i>
<b>D</b>	38	Пятый	1+1	43 м <sup>2</sup>	52 000 € <i>в резерве</i>
<b>D</b>	40	Пятый	2+1	66 м <sup>2</sup>	80 000 €
<b>D</b>	41	Пятый	2+1	66 м <sup>2</sup>	80 000 €
<b>D</b>	42	Пятый	1+1	43 м <sup>2</sup>	52 000 €
<b>D</b>	43	Пятый	1+1	43 м <sup>2</sup>	52 000 € <i>в резерве</i>
<b>D</b>	45	Пятый	Студия	36 м <sup>2</sup>	41 000 € <i>в резерве</i>
<b>D</b>	48	Шестой	1+1	43 м <sup>2</sup>	54 000 €
<b>D</b>	50	Шестой	2+1	66 м <sup>2</sup>	82 000 €
<b>D</b>	51	Шестой	1+1	43 м <sup>2</sup>	54 000 €
<b>D</b>	52	Шестой	1+1	43 м <sup>2</sup>	54 000 €
<b>D</b>	56	Седьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 €
<b>D</b>	57	Седьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 €
<b>D</b>	59	Седьмой	2+1	66 м <sup>2</sup>	84 000 €
<b>D</b>	61	Седьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	56 000 €
<b>D</b>	63	Седьмой	Студия	36 м <sup>2</sup>	43 000 €
<b>D</b>	65	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	58 000 €
<b>D</b>	68	Восьмой	2+1	66 м <sup>2</sup>	86 000 €
<b>D</b>	69	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	58 000 €
<b>D</b>	70	Восьмой	1+1	43 м <sup>2</sup>	58 000 €
<b>D</b>	72	Восьмой	Студия	36 м <sup>2</sup>	44 000 €
<b>D</b>	74	Девяты́й	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	99 000 €
<b>D</b>	78	Девяты́й	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	96 000 €
<b>D</b>	79	Девяты́й	2+1 Дуплекс	78 м <sup>2</sup>	96 000 €
<b>D</b>	81	Девяты́й	Студия	36 м <sup>2</sup>	45 000 €

дата обновления цен: 05.09.2015



## Дополнительные расходы

	<b>Оформление ТАПУ</b>	<b>Обслуживание комплекса (айдат)</b>	<b>Комплектация техникой</b>
<b>Студия</b>	1 900 €	40 €	2 000 €
<b>1+1</b>	2 400 €	40 €	2 000 €
<b>2+1</b>	2 800 €	40 €	2 000 €
<b>2+1 дуплекс</b>	2 800 €	50 €	2 500 €
<b>3+1 дуплекс</b>	3 500 €	50 €	2 500 €

Данное предложение не является публичной офертой. Для выяснения конкретной цены необходимо связаться с представителем компании Em Group.





**Квартира в Турции**  
kvartiravturcii.com

**+90 534 068 44 40**  
(Viber / WhatsApp)  
guzelka72@gmail.com

## Em Group - Emo Homes



Адрес: Avsallar Mahallesi Çamlık Caddesi No:15/B Merkez - Avsallar

**Гузель Казарина**

Телефон: +90 534 068 44 40  
email: [guzelka72@gmail.com](mailto:guzelka72@gmail.com)  
Skype: guzelkazarina

Подробнее на сайте



[kvartiravturcii.com/go/3242](http://kvartiravturcii.com/go/3242)

Этот и другие объекты на сайте [kvartiravturcii.com](http://kvartiravturcii.com)